

# Gmejna Pančicy-Kukow

Wokrjes Budyšin

## Gemeinde Panschwitz-Kuckau

Landkreis Bautzen

Gemeinde Panschwitz-Kuckau, Poststraße 8, 01920 Panschwitz-Kuckau

Tel.-Nr.: 035796-94175

Fax-Nr.: 035796-94174

E-Mail: [gemeinde@panschwitz-kuckau.de](mailto:gemeinde@panschwitz-kuckau.de)

Aktenzeichen

010.040:SATZUNGEN 05- Gemeinde  
Panschwitz-Kuckau

Datum

09.06.2017

### Wozjewjenje – Bekanntmachung

#### Klarstellungssatzung „Säuritz“

Der Gemeinderat Panschwitz-Kuckau hat in seiner öffentlichen Sitzung am 04.05.2017 für den Ortsteil Säuritz die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil (Klarstellungssatzung mit Stand vom 16.03.2017) aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722) beschlossen.

Dieser Beschluss wird gemäß § 34 Abs. 6 i. V. m. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Klarstellungssatzung „Säuritz“ tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann die Klarstellungssatzung „Säuritz“ und die Begründung in der Gemeindeverwaltung Panschwitz-Kuckau und im Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“ (beide: Poststraße 8, 01920 Panschwitz-Kuckau), während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.



Markus Kreuz  
Bürgermeister

Veröffentlichungsvermerk:

auszuhängen am: 16.06.2017

abzunehmen am: 27.06.2017

ausgegangen am: 19.06.2017

abgenommen am:

Informationstafeln in Panschwitz-Kuckau 3x, Alte Ziegelscheune, Lehdorf, Siebitz, Tschaschwitz, Schweinerden, Jauer, Cannewitz, Ostro 2x, Neustädtel, Kaschwitz, Glaubnitz, Säuritz  
- Hinweis im Mitteilungsblatt Nr. 23 am 10.06.2017 –

**Postanschrift:**

Gemeinde Panschwitz-Kuckau

Poststraße 8, 01920 Panschwitz-Kuckau

**Bürgermeister:** Markus Kreuz

**Sprechzeit des Bürgermeisters:**

Donnerstag

von 15.00 bis 17.00 Uhr

**Bankverbindung:**

Ostsächsische Sparkasse

IBAN: DE08 8505 0300 3000 0111 10

BIC: OSDDDE81XXX

**Satzung der Gemeinde Panschwitz-Kuckau für den Ortsteil Säuritz über die Festlegung der Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil**

**Klarstellungssatzung**

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722), wird nach Beschlussfassung durch den Gemeinderat vom 04.05.2017 folgende Satzung für den Ortsteil Säuritz über die Festlegung der Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil beschlossen.

**§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

1. Der Geltungsbereich ist im beiliegenden Übersichtsplan im Maßstab 1 : 2.000 dargestellt. Der Übersichtsplan ist Bestandteil dieser Satzung

**§ 2 Ziel und Zwecke**

1. Durch die Klarstellungssatzung legt die Gemeinde für den Ortsteil Säuritz gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB die Grenzen für den in Zusammenhang bebauten Ortsteil fest.

**§ 3 Inhalt**

1. Alle innerhalb des Geltungsbereiches aufgenommenen Grundstücke gehören zu dem Bereich des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles bzw. der Geltungsbereich legt die Grenze zwischen Innenbereich und Außenbereich fest.

**§ 4 Zulässigkeit von Vorhaben**

1. Die Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles richtet sich nach § 34 BauGB.

**§ 4 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Panschwitz-Kuckau, den 07.06.2017



Markus Kreuz  
Bürgermeister



**Begründung**

Die Gemeinde Panschwitz-Kuckau grenzt mit dieser Klarstellungssatzung den Innenbereich des Ortsteiles Säuritz verbindlich vom Außenbereich ab. Damit ist die Zulässigkeit von Vorhaben im Gemeindegebiet strukturell geklärt: Vorhaben innerhalb dieses Bereichs richten sich nach § 34 BauGB, Vorhaben außerhalb dieses Bereichs nach § 35 BauGB.

